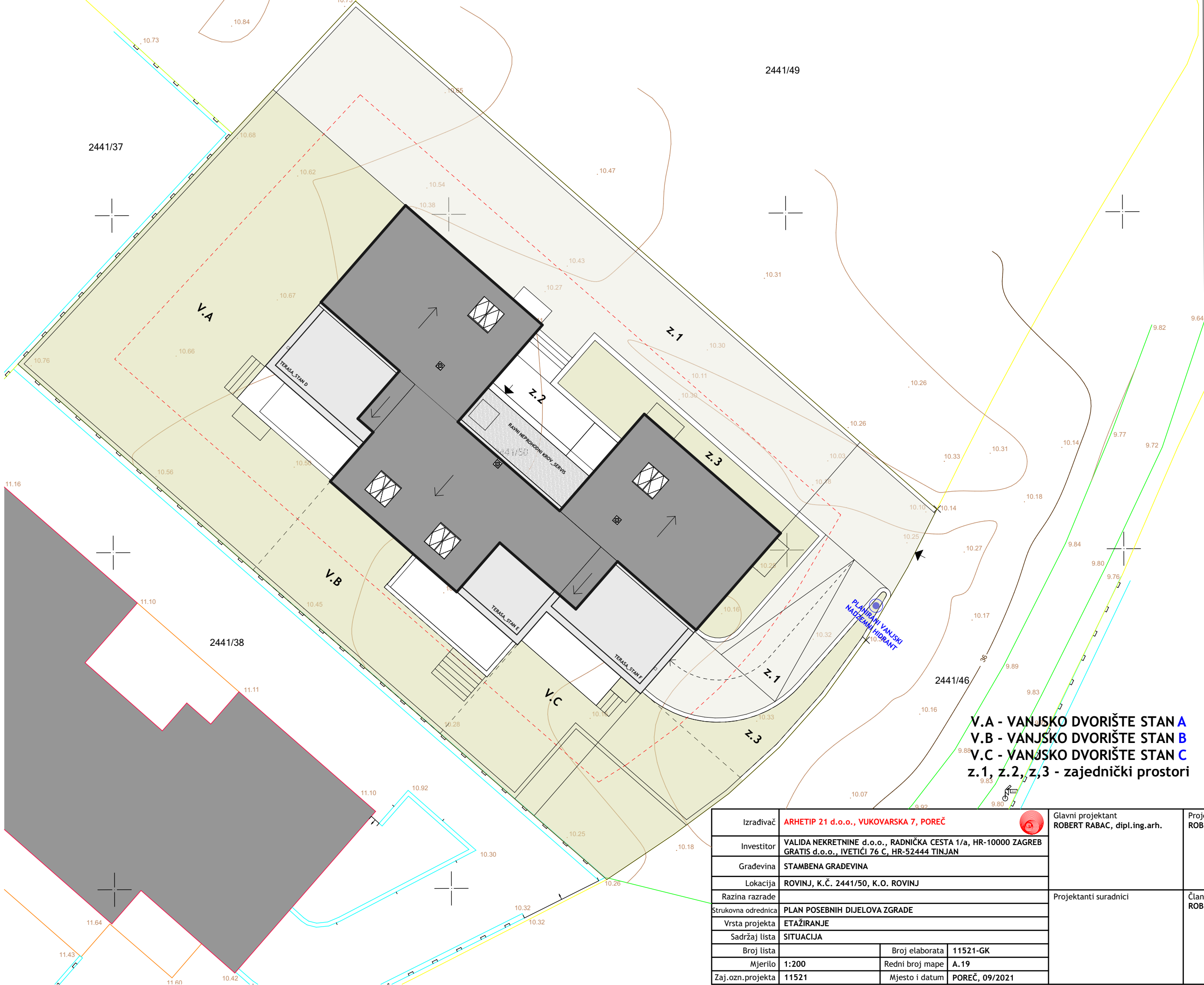
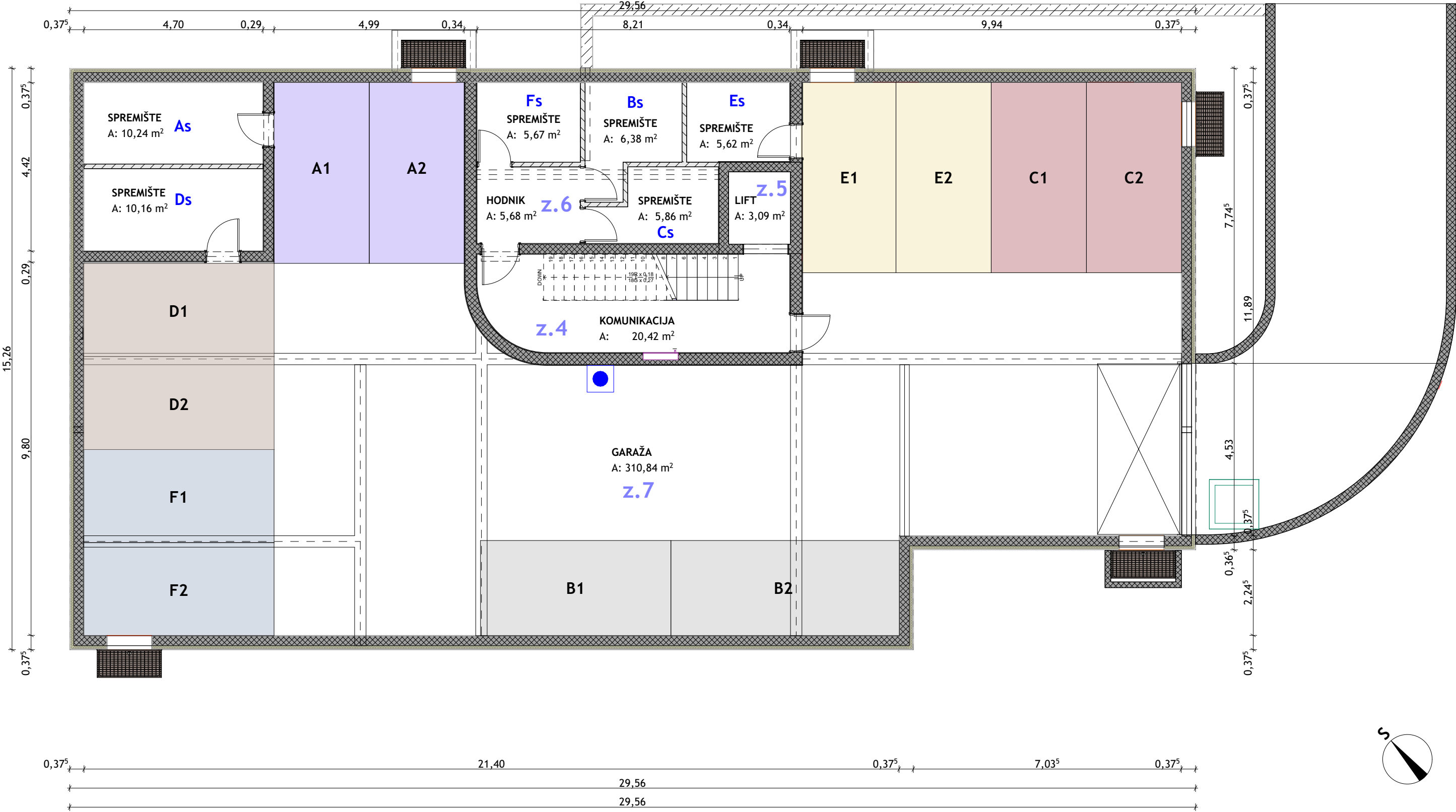


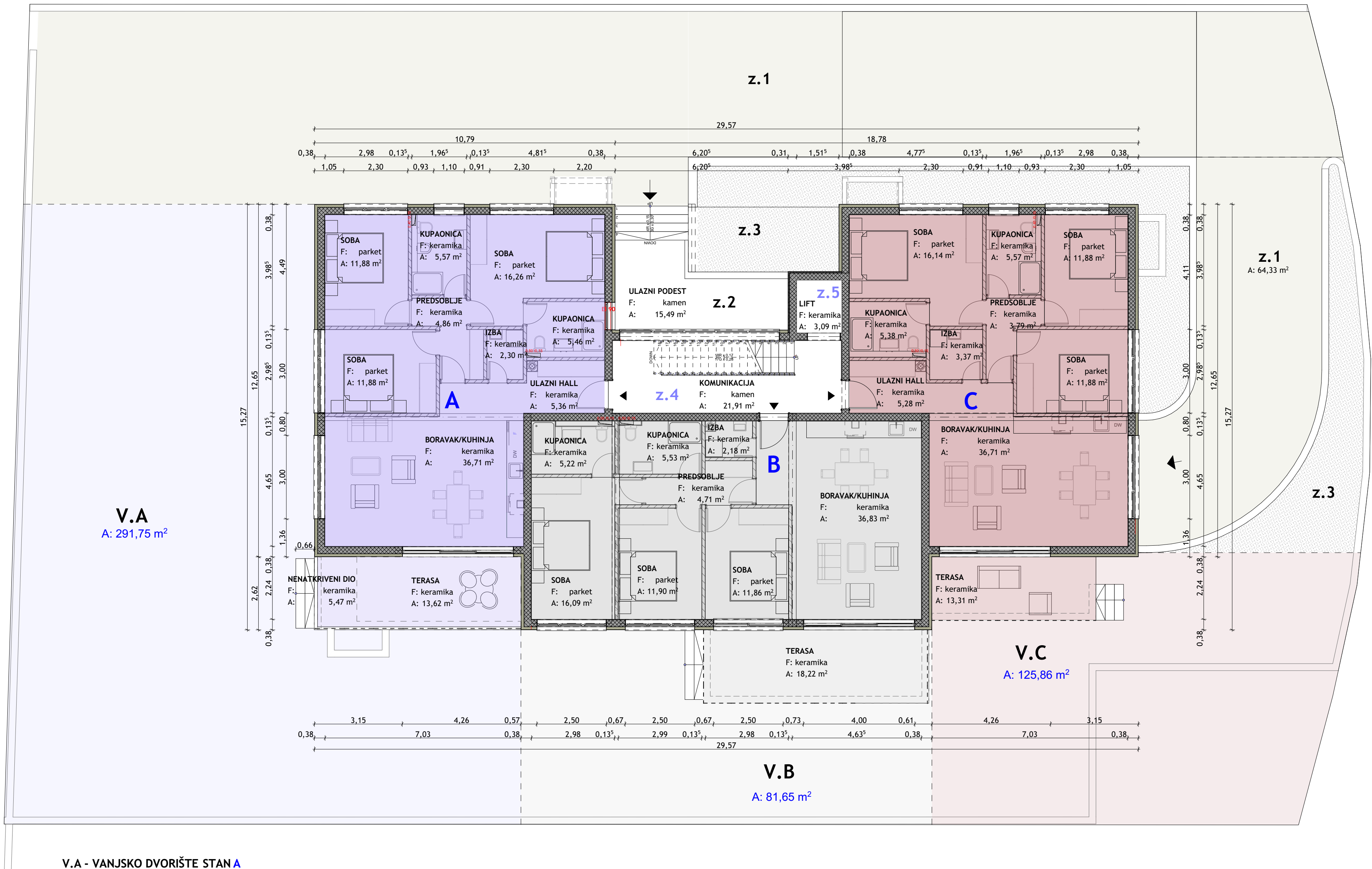


V.A - VANJSKO DVORIŠTE STAN A
V.B - VANJSKO DVORIŠTE STAN B
V.C - VANJSKO DVORIŠTE STAN C
z.1, z.2, z.3 - zajednički prostori

Izrađivač	ARHETIP 21 d.o.o., VUKOVARSKA 7, POREČ				Glavni projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.	Projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.
Investitor	VALIDA NEKRETNINE d.o.o., RADNIČKA CESTA 1/a, HR-10000 ZAGREB GRATIS d.o.o., IVETIĆI 76 C, HR-52444 TINJAN					
Građevina	STAMBENA GRAĐEVINA					
Lokacija	ROVINJ, K.Č. 2441/50, K.O. ROVINJ					
Razina razrade				Projektanti suradnici	Član uprave ROBERT RABAC, dipl. ing. arh.	
Strukovna odrednica	PLAN POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE					
Vrsta projekta	ETAŽIRANJE					
Sadržaj lista	SITUACIJA					
Broj lista		Broj elaborata	11521-GK			
Mjerilo	1:200	Redni broj mape	A.19			
Zaj.ozn.projekta	11521	Mjesto i datum	POREČ, 09/2021			

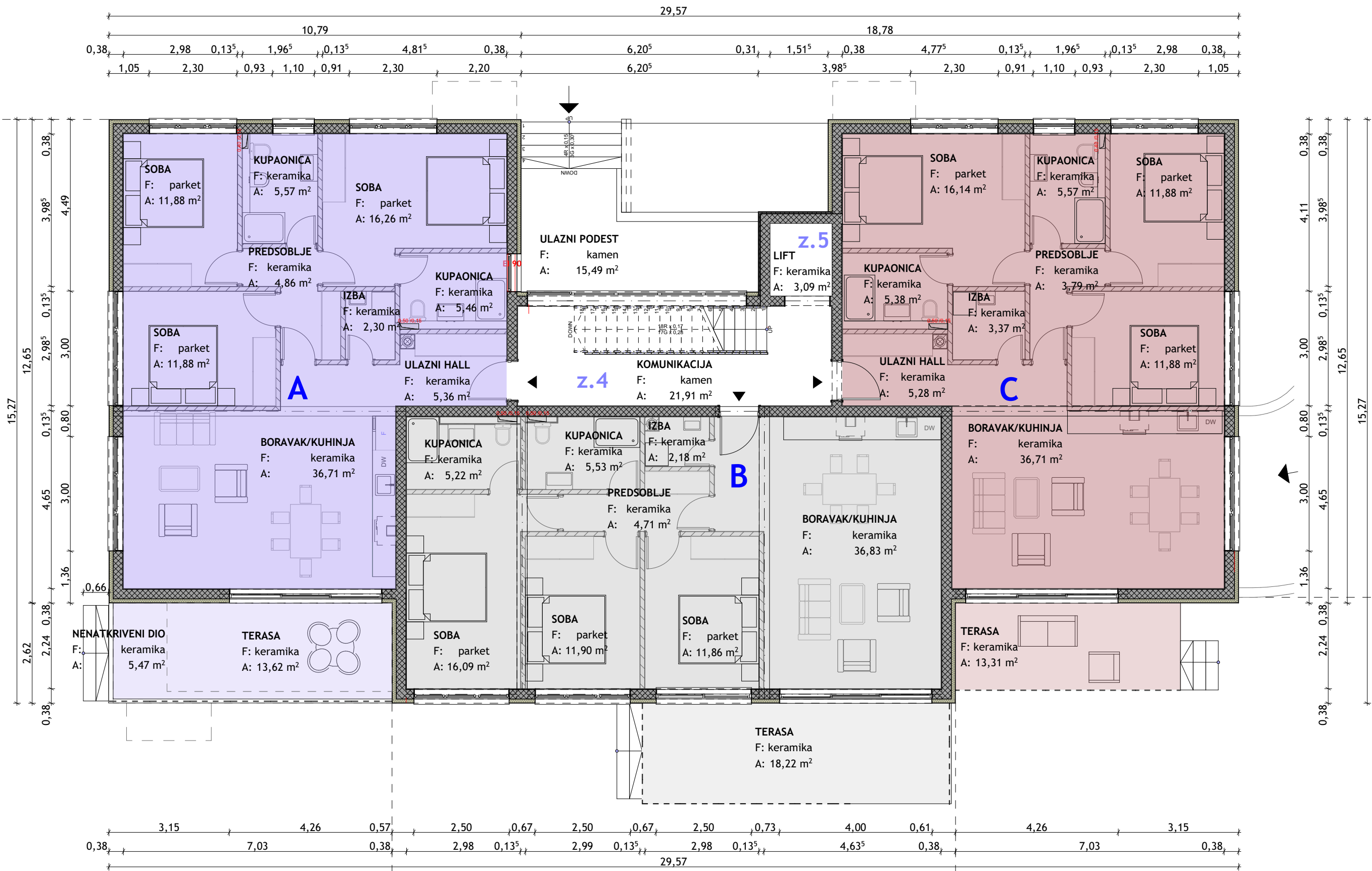


Izrađivač	ARHETIP 21 d.o.o., VUKOVARSKA 7, POREČ				Glavni projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.	Projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.
Investitor	VALIDA NEKRETNINE d.o.o., RADNIČKA CESTA 1/a, HR-10000 ZAGREB GRATIS d.o.o., IVETIĆI 76 C, HR-52444 TINJAN					
Građevina	STAMBENA GRADEVINA					
Lokacija	ROVINJ, K.Č. 2441/50, K.O. ROVINJ					
Razina razrade				Projektanti suradnici	Član uprave ROBERT RABAC, dipl. ing. arh.	
Strukovna odrednica	PLAN POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE					
Vrsta projekta	ETAŽIRANJE					
Sadržaj lista	TLOCRT PODRUMA					
Broj lista		Broj elaborata	11521-GK			
Mjerilo	1:100	Redni broj mape	A.19			
Zaj.ozn.projekta	11521	Mjesto i datum	POREČ, 09/2021			



V.A - VANJSKO DVORIŠTE STAN A
V.B - VANJSKO DVORIŠTE STAN B
V.C - VANJSKO DVORIŠTE STAN C

Izrađivač	ARHETIP 21 d.o.o., VUKOVARSKA 7, POREČ	Glavni projektant	ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.	Projektant	ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.
Investitor	VALIDA NEKRETNINE d.o.o., RADNIČKA CESTA 1/a, HR-10000 ZAGREB				
Gradjevina	GRATIS d.o.o., IVETIĆI 76 C, HR-52444 TINJAN				
Lokacija	STAMBENA GRADEVINA				
Razina razrade	ROVINJ, K.Č. 2441/50, K.O. ROVINJ				
Strukovna odrednica	PLAN POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE	Projektanti suradnici		Član uprave	
Vrsta projekta	ETAŽIRANJE			ROBERT RABAC, dipl. ing. arh.	
Sadržaj lista	TLOCRT PRIZEMLJA S SITUACIJOM				
Broj lista	11521-GK				
Mjerilo	1:100	Redni broj mape	A.19		
Zaj.ozn.projekta	11521	Mjesto i datum	POREČ, 09/2021		

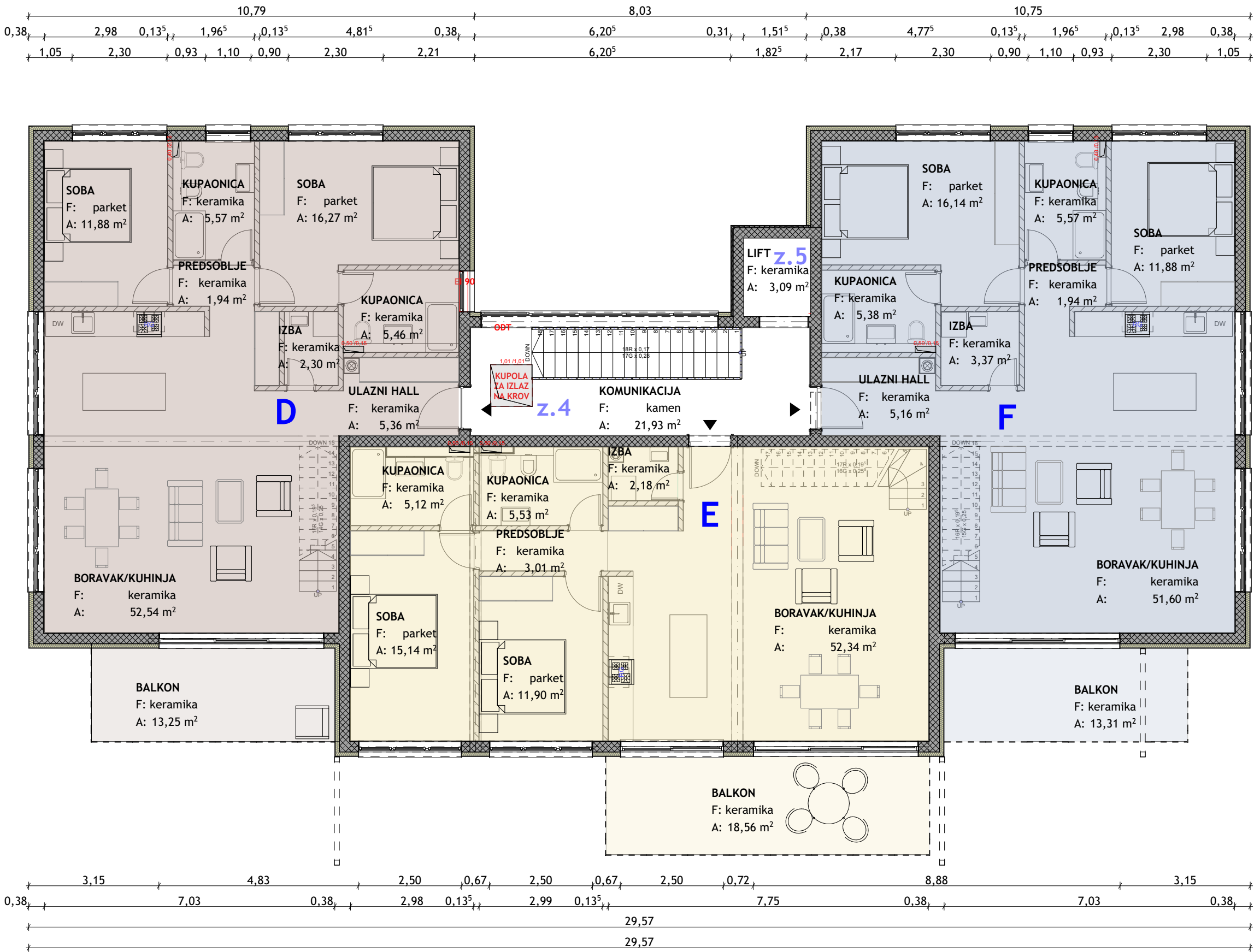


POVRŠINA_STAN A	
Ulazni hall	5,36m ²
Boravak/Kuhinja	36,71m ²
Izba	2,30m ²
Predsooblje	4,86m ²
Soba	11,88m ²
Soba	11,88m ²
Kupaonica	5,57m ²
Soba	16,26m ²
Kupaonica	5,46m ²
UNUTARNJI PROSTORI	100,28m ²
Balkon	13,62m ²
UKUPNO	113,90m ²
VANJSKA POVRŠINA_VRT	291,75m ²
PODRUM	
Spremište As	10,24m ²
Parkirna mjesta_A	

POVRŠINA_STAN B	
Boravak/Kuhinja	36,83m ²
Izba	2,18m ²
Predsooblje	4,71m ²
Soba	11,86m ²
Soba	11,90m ²
Kupaonica	5,53m ²
Soba	16,09m ²
Kupaonica	5,22m ²
UNUTARNJI PROSTORI	94,32m ²
Balkon	18,22m ²
UKUPNO	112,54m ²
VANJSKA POVRŠINA_VRT	81,65m ²
PODRUM	
Spremište Bs	6,38m ²
Parkirna mjesta_B	

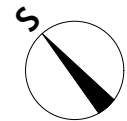
POVRŠINA_STAN C	
Ulazni hall	5,28
Boravak/Kuhinja	36,71m ²
Izba	3,37m ²
Predsooblje	3,79m ²
Soba	11,88m ²
Soba	11,88m ²
Kupaonica	5,57m ²
Soba	16,14m ²
Kupaonica	5,38m ²
UNUTARNJI PROSTORI	100,01m ²
Balkon	13,31m ²
UKUPNO	113,32m ²
VANJSKA POVRŠINA_VRT	125,86m ²
PODRUM	
Spremište Cs	5,86m ²
Parkirna mjesta_C	

Izrađivač	ARHETIP 21 d.o.o., VUKOVARSKA 7, POREČ				Glavni projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.	Projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.
Investitor	VALIDA NEKRETNINE d.o.o., RADNIČKA CESTA 1/a, HR-10000 ZAGREB GRATIS d.o.o., IVETIĆI 76 C, HR-52444 TINJAN					
Gradevina	STAMBENA GRADEVINA					
Lokacija	ROVINJ, K.Č. 2441/50, K.O. ROVINJ					
Razina razrade						
Strukovna odrednica	PLAN POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE			Projektanti suradnici	Član uprave ROBERT RABAC, dipl. ing. arh.	
Vrsta projekta	ETAŽIRANJE					
Sadržaj lista	TLOCRT PRIZEMLJA					
Broj lista		Broj elaborata	11521-GK			
Mjerilo	1:100	Redni broj mape	A.19			
Zaj.ozn.projekta	11521	Mjesto i datum	POREČ, 09/2021			

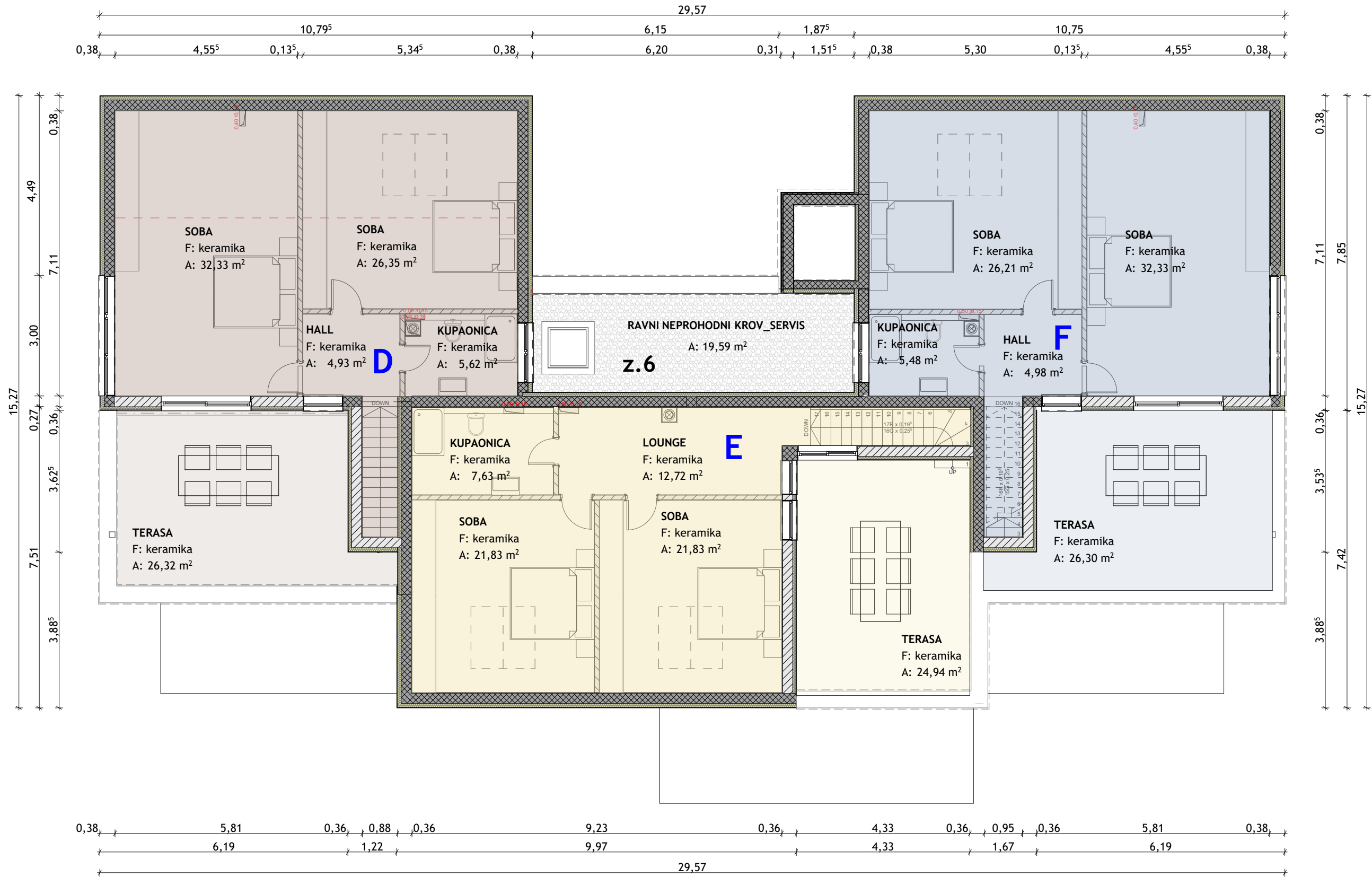


POVRŠINA_STAN D			POVRŠINA_STAN F		
Ulazni hall	5,36m ²		Ulazni hall	5,16m ²	
Boravak/ Kuhinja	52,54m ²		Boravak/ Kuhinja	51,60m ²	
Izba	2,30m ²		Izba	3,36m ²	
Predsooblje	1,94m ²		Predsooblje	1,94m ²	
Soba	16,27m ²		Soba	16,14m ²	
Kupaonica	5,46m ²		Kupaonica	5,38m ²	
Soba	11,88m ²		Soba	11,88m ²	
Kupaonica	5,57m ²		Kupaonica	5,57m ²	
POTKROVLJE			POTKROVLJE		
Hall	4,93m ²		Hall	4,98m ²	
Kupaonica	5,62m ²		Kupaonica	26,21m ²	
Soba	26,35m ²		Soba	32,33m ²	
Soba	32,33m ²		Kupaonica	5,48m ²	
UNUTARNJI PROSTORI			UNUTARNJI PROSTORI		
Balkon	13,25m ²		Balkon	13,31m ²	
Terasa	26,32m ²		Terasa	26,30m ²	
UKUPNO			UKUPNO		
210,11m ²			209,64m ²		
PODRUM			PODRUM		
Spremište Ds	10,16m ²		Spremište Fs	5,67m ²	
Parkirna mjesta_D			Parkirna mjesta_F		

POVRŠINA_STAN E		
Boravak/ Kuhinja	52,34m ²	
Izba	2,18m ²	
Predsooblje	3,01m ²	
Soba	15,14m ²	
Kupaonica	5,12m ²	
Soba	11,90m ²	
Kupaonica	5,53m ²	
POTKROVLJE		
Lounge	12,72m ²	
Soba	21,83m ²	
Soba	21,83m ²	
Kupaonica	7,63m ²	
UNUTARNJI PROSTORI		
Balkon	18,56m ²	
Terasa (POTKROVLJE)	24,94m ²	
UKUPNO		
159,23m ²		
PODRUM		
Spremište Es	5,62m ²	
Parkirna mjesta_E		



Izrađivač	ARHETIP 21 d.o.o., VUKOVARSKA 7, POREČ				Glavni projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.	Projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.
Investitor	VALIDA NEKRETNINE d.o.o., RADNIČKA CESTA 1/a, HR-10000 ZAGREB GRATIS d.o.o., IVETIĆI 76 C, HR-52444 TINJAN					
Gradevina	STAMBENA GRADEVINA					
Lokacija	ROVINJ, K.Č. 2441/50, K.O. ROVINJ					
Razina razrade				Projektanti suradnici	Član uprave ROBERT RABAC, dipl. ing. arh.	
Strukovna odrednica	PLAN POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE					
Vrsta projekta	ETAŽIRANJE					
Sadržaj lista	TLOCRT KATA					
Broj lista		Broj elaborata	11521-GK			
Mjerilo	1:100	Redni broj mape	A.19			
Zaj.ozn.projekta	11521	Mjesto i datum	POREČ, 09/2021			



Izrađivač	ARHETIP 21 d.o.o., VUKOVARSKA 7, POREČ				Glavni projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.	Projektant ROBERT RABAC, dipl.ing.arh.
Investitor	VALIDA NEKRETNINE d.o.o., RADNIČKA CESTA 1/a, HR-10000 ZAGREB GRATIS d.o.o., IVETIĆI 76 C, HR-52444 TINJAN					
Građevina	STAMBENA GRADEVINA					
Lokacija	ROVINJ, K.Č. 2441/50, K.O. ROVINJ					
Razina razrade				Projektanti suradnici	Član uprave ROBERT RABAC, dipl. ing. arh.	
Strukovna odrednica	PLAN POSEBNIH DIJELOVA ZGRADE					
Vrsta projekta	ETAŽIRANJE					
Sadržaj lista	TLOCRT POTKROVLJA					
Broj lista		Broj elaborata	11521-GK			
Mjerilo	1:100	Redni broj mape	A.19			
Zaj.ozn.projekta	11521	Mjesto i datum	POREČ, 09/2021			